

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) oraz Uchwały Nr V.30.2015 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 21.04.2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Jarocinie stanowiącej własność gminy Jarocin, Wójt Gminy w Jarocinie podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1.	Dz. nr 1143/5 KW TB1N/00043433/3	170	Działka niezabudowana, zlokalizowana jest ok. 100m od drogi powiatowej przebiegającej przez miejscowość Jarocin. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 8mx21m. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane i niezabudowane. Działka jest przygrodzona do działki nr 1143/1. Poprzez działkę przebiega podziemna sieć kanalizacji sanitarnej. Teren działki płaski, istniejące nasadzenia roślinne – 4szt drzew typu świerk. Dojazd -drogą asfaltową oraz na odcinku kilkudziesięciu metrów drogą gruntową poprzez ustanowioną służebność na działkach 1161, 1162/3. Istniejące uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodna, kanalizacyjna.	-brak planu - zgodnie z ewidencją gruntów: L1V - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarocin: tereny zabudowy usługowej	3 556,00 + VAT	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 1143/1, w przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu przez osoby uprawnione. Zbycie nieruchomości w ramach pierwszeństwa nastąpi po cenie równej jej wartości rynkowej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25.06.2018r. Po tym okresie nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy sprzedaży.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 01.06.2018r.

WÓJT GMINY

Zbigniew Walczak